

**T.C.**  
**NEVŞEHİR İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar Tarihi :** 28.08.2019  
**Karar No :** 270

**Karar Özeti:** İbrahimpaşa Köyünde "köy yerleşik alan sınırı" içerisinde bulunan tapuda 1882 numaralı parselde kayıtlı taşınmazın 3 parçaya ifraz edilmesi işleminin ilgili kanun ve yönetmelik hükümlerine göre uygunluğunun onaylanmasına.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünce Valilik Makamından alınan 22.08.2019 tarihli ve 8358 sayılı Olur ile teklif edilen;

Ürgüp İlçesi, İbrahimpaşa Köyünde "köy yerleşik alan sınırı" içerisinde bulunan tapuda 1882 numaralı parselde kayıtlı taşınmazın 3 parçaya ifraz işleminde Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonunca sakınca olmadığı değerlendirilmiştir. Bahse konu işlemin tescil edilmesi ile ilgili talep hakkında tanzim edilen işlemler dosyanın incelenmesi neticesinde.

İl Encümenininin 26.06.2019 tarihli ve 207 sayılı Kararı ile Ürgüp İlçesi, İbrahimpaşa Köyünde "köy yerleşik alan sınırı" içerisinde bulunan tapuda 1882 numaralı parselde kayıtlı taşınmazın 3 parçaya ifraz edilmesi işleminin onaylanmak üzere Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonuna sevk edilmiştir.

Nevşehir Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün 19.08.2019 tarihli ve E.11802 sayılı yazıları söz konusu ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı bildirilmiştir.

**SONUÇ:** 3194 sayılı İmar Kanununun 15 ve 16'ncı maddelerine istinaden;

- Nevşehir İli, Ürgüp İlçesi, İbrahimpaşa Köyünde "köy yerleşik alan sınırı" içerisinde bulunan tapuda 1882 numaralı parselde kayıtlı taşınmazın 3 parçaya ifraz edilmesi işleminin ilgili kanun ve yönetmelik hükümlerine göre uygunluğunun onaylanmasına.

Gereği için karar örneği ve işlemler dosyanın, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Başkan

RAMAZAN ÇİFTÇİ

Genel Sekreter V.

(İmza)

Üye

METİN VURAL

Üye

(İmza)

Üye

ŞENOL KENDİR

Üye

(İmza)

Üye

SERKAN NACİ FERLAN

Üye

(İmza)

Üye

Ahmet KÖKSAL

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müd.

(İmza)

Üye

Ömer AZILI

Yol ve Ulaşım Hiz. Müdür V.

(İmza)